



AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA
SERVICIO DE URBANISMO

DECLARACIÓN RESPONSABLE SEGUNDA OCUPACIÓN

MODELO 621-2

DATOS DEL PROPIETARIO

<u>NOMBRE Y APELLIDOS DEL PROPIETARIO</u>	<u>N.I.F., N.I.E, PASAPORTE</u>
<u>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</u> (indicar municipio y C.P.)	<u>TELEFONO DE CONTACTO</u>
<u>CORREO ELECTRÓNICO</u>	

DATOS DEL REPRESENTANTE (solo para sociedades y personas jurídicas)

<u>NOMBRE Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE</u>	<u>N.I.F., N.I.E, PASAPORTE</u>
<u>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</u> (indicar municipio y C.P.)	<u>TELEFONO DE CONTACTO</u>

DATOS DE LA VIVIENDA

<u>DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA</u>
<u>REFERENCIA CATASTRAL DE LA VIVIENDA</u>

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR

<input type="checkbox"/> Fotocopia del DNI, pasaporte y NIE del propietario y del representante legal.
<input type="checkbox"/> Fotocopia del poder de representación cuando se actúa en nombre de una empresa.
<input type="checkbox"/> Fotocopia de la escritura de propiedad o compraventa o nota simple del registro de la propiedad actualizada.
<input type="checkbox"/> Justificante del pago de la Tasa.
<input type="checkbox"/> Certificado de Técnico competente.

A tenor del artículo 214 d) de la Ley 5/2014 de 25 de julio de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana, y los artículos 6 y 8 del decreto 12/2021, de 22 de enero, del Consell, de regulación de la Declaración Responsable para la primera ocupación y sucesivas de viviendas, la segunda ocupación está sujeta a la declaración responsable.

DECLARO bajo mi responsabilidad, que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado cumple todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente, y que se comprometo a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.

Torrevieja a ____ de _____ de _____

El Propietario de la vivienda

Fdo. _____

INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACION Y DOCUMENTOS A APORTAR

- 1.- Fotocopia del DNI, pasaporte y NIE del propietario y del representante legal, sólo cuando el propietario no es una persona física) en su caso o cualquier otra forma de identidad legalmente admitida.
- 2.- La tasa correspondiente se le entregará en la oficina de Urbanismo (también podrán realizarlo on-line enviado la solicitud cumplimentada al correo tasasurbanismo@torrevieja.eu)
- 3.- El Certificado de Técnico competente deberá certificar que el edificio o, en su caso, la parte de este susceptible de un uso individualizado se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del primer o anterior título habilitante de ocupación a la que se solicita. Decreto 12/2021, de 22 de enero del Consell, de regulación de la declaración responsable para la primera ocupación y sucesivas de viviendas artículo 6, punto 2. El certificado presentado deberá estar registrado en el colegio Oficial al que pertenezca, dicho registro tendrá el número CSV que garantiza el registro en el colegio que corresponda y permite la verificación de que este documento está firmado por el técnico y que el mismo cumple las condiciones necesarias para el ejercicio de su profesión.