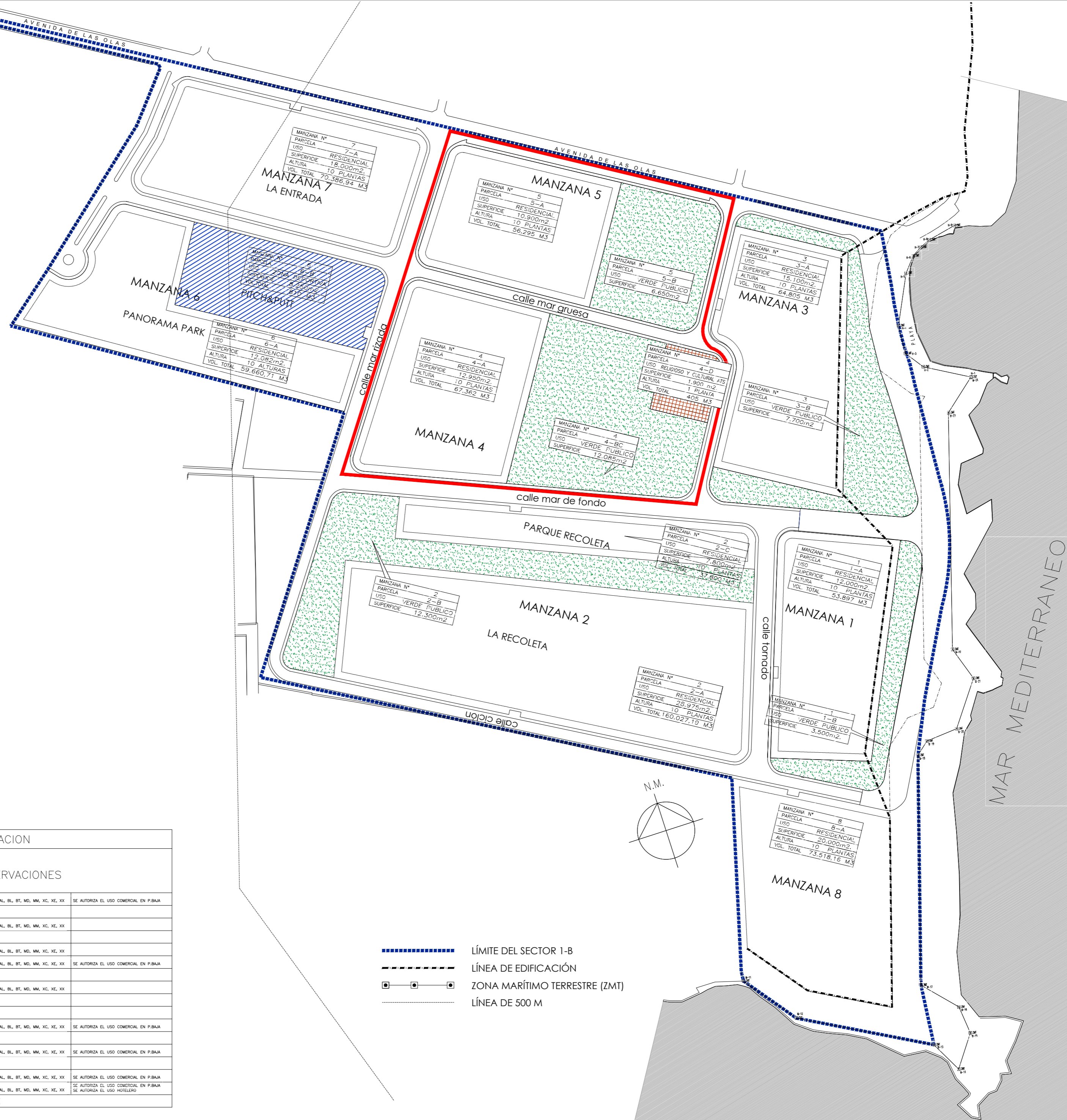


CUADRO RESUMEN DE CARACTERÍSTICAS DE PARCELAS Y ZONIFICACION									
PARCELA	SUPERFICIA DE LA PARCELA	SUPERFICIA DE OCUPADA	Nº MÁXIMO DE PLANTAS SOBRE LA FASANTE	VOL. EDIFIC SOBRE LA FASANTE	RETRANQUILIZ. MN. DE LA EDIFIC. EN VTS.		OBSERVACIONES	Tipo de edificación AS, AP, AL, BL, BT, MD, MM, XC, XE, XX	SE AUTORIZA EL USO COMERCIAL EN P.BAJA
					A CALLE	A UMBREOS			
1-A	12.000 m ²	(1)	10	53.897 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
1-B	3.500 m ²	-	-	-	-	-	ZONA VERDE DE USO PUBLICO		
2-A	28.975 m ²	(1)	10	160.027,19m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
2-B	12.300 m ²	-	-	-	-	-	ZONA VERDE DE USO PUBLICO		
2-C	7.800 m ²	(1)	10	37.800 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
3-A	15.100 m ²	(1)	10	64.805 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
3-B	7.700 m ²	-	-	-	-	-	ZONA VERDE DE USO PUBLICO		
4-A	12.950 m ²	(1)	10	67.362 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
4-BC	12.085 m ²	-	-	-	-	-	ZONA VERDE DE USO PUBLICO		
4-D	1.900 m ²	-	-	405 m ³	-	-	USO RELIGIOSO Y FINES CULTURALES ATS		
5-A	10.900 m ²	(1)	10	56.295 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
5-B	6.650 m ²	-	-	-	-	-	ZONA VERDE DE USO PUBLICO		
6-A	12.082 m ²	(1)	10	59.660,71m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
6-B	8.250 m ²	-	-	810 M ³	-	-	ZONA DEPORTIVA		
7-A	18.000 m ²	(1)	10	70.386,94 m ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
8-A	20.000 m ²	(1)	10	73.516,16 M ³	(1)	(1)	USO RESIDENCIAL		
TOTAL	644.967 m ²						INSTRUMENTO DE DESARROLLO. ESTUDIO DE DETALLE		

* (1) DEPENDIENTE DE LA TIPOLOGIA ADOPTADA



- LÍMITE DEL SECTOR 1-B
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN
- ZONA MARÍTIMO TERRESTRE (ZMT)
- LÍNEA DE 500 M

PLANE DE REFORMA INTERIOR DE LAS MANZANAS 4, Y 5 DEL P.P. PUNTA PRIMA*

SECTOR S+B

TORREVIEJA - ALICANTE

ORDENACIÓN MODIFICADA Y DE CONJUNTO

PLANO Nº 0-1
ANULA PLANO Nº

ESCALA

1 : 2.000

FECHA

JULIO 2016

LOS ARQUITECTOS

LA PROPIEDAD

SEÑORIO DE PUNTA PRIMA