



PASO PEATONAL DE 3 M

El paso peatonal es de titularidad privada, de uso restringido a los vecinos por motivos de seguridad y continuo a lo largo de su trayectoria. No está interrumpido por ningún cierre (los posibles cierres se limitan a los muros de las urbanizaciones).

ORDENACIÓN DEL PLAN PARCIAL

	PARCELA R-9	PARCELA R-10	PARCELA R-11
SUPERFICIE PARCELA	5.688,00 m ²	11.692,00 m ²	12.501,00 m ²
EDIFICABILIDAD	3.277,00 m ²	6.611,00 m ²	7.078,00 m ²
RETRANQUEROS	3,00 m	3,00 m	3,00 m
NÚMERO DE PLANTAS	P8 + 1	P8 + 1	P8 + 1
NÚMERO DE VIVIENDAS	58	115	106
OCCUPACIÓN MÁXIMA	40%	40%	40%
SUP. PRIVATIVA MÁXIMA	2.275,20	4.676,80	5.000,40
SUP. TRAMO PEATONAL	3.981,60	8.184,40	8.750,70
SUP. TRAMO PEATONAL	224,50 m ²	515,00 m ²	667,07 m ²

PROYECTO: MODIFICACIÓN DEL ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA R-6 DEL P.P. "LA CORONELITA"

PROYECTISTA: AMAY GESTIÓN INMOBILIARIA S.L.

EMPLAZAMIENTO: PARCELA R-6 - SECTOR - 27 P.A.O.U. DE TORREVEJAL ALICANTE

TÍTULO DEL PLANO: MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LINDEROS

PLANO Nº: 0-01

ESCALA: 1/750

FECHA: NOVIEMBRE 2017

PROYECTISTA: JOSE FRANCISCO SANCHEZ GONZALEZ