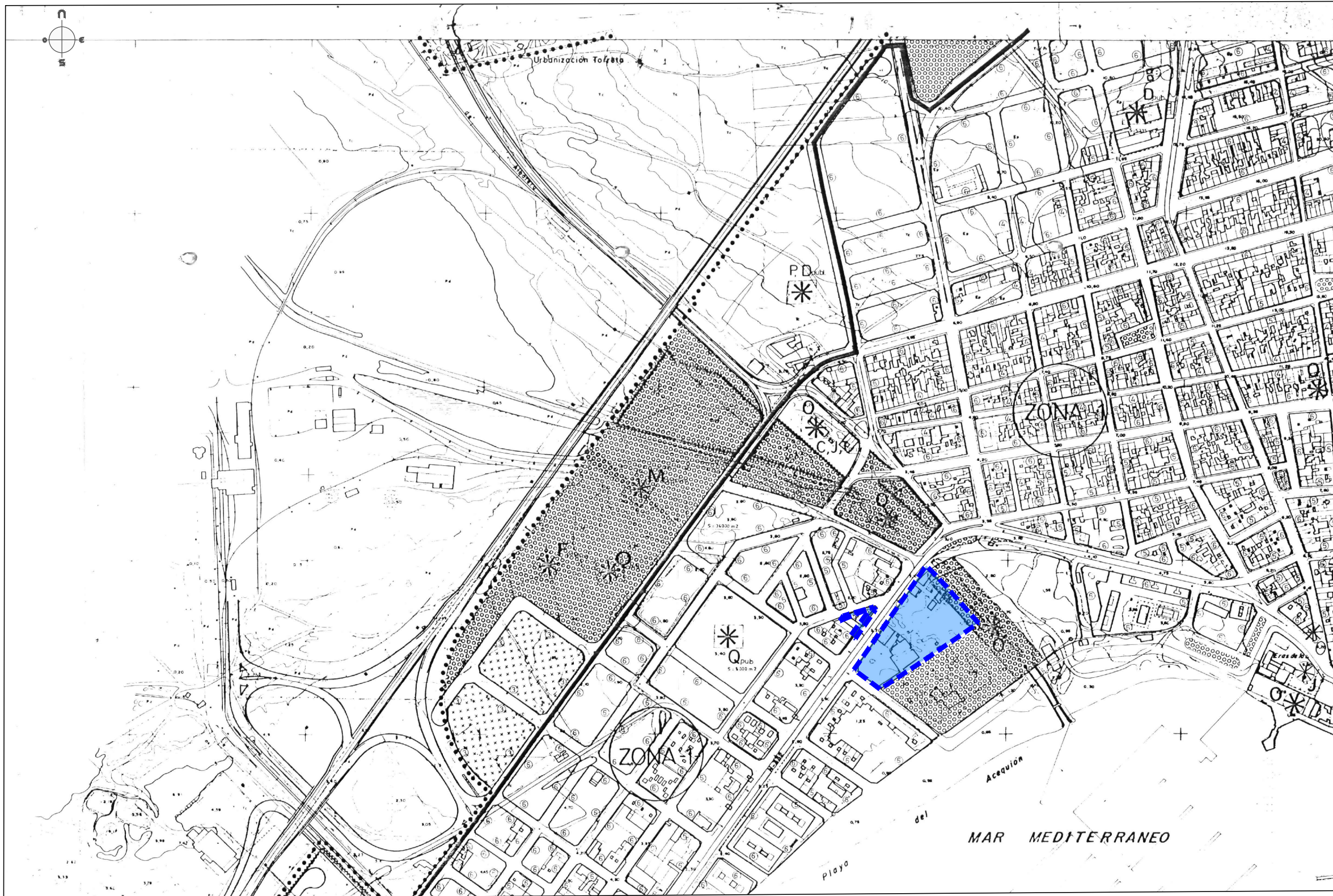
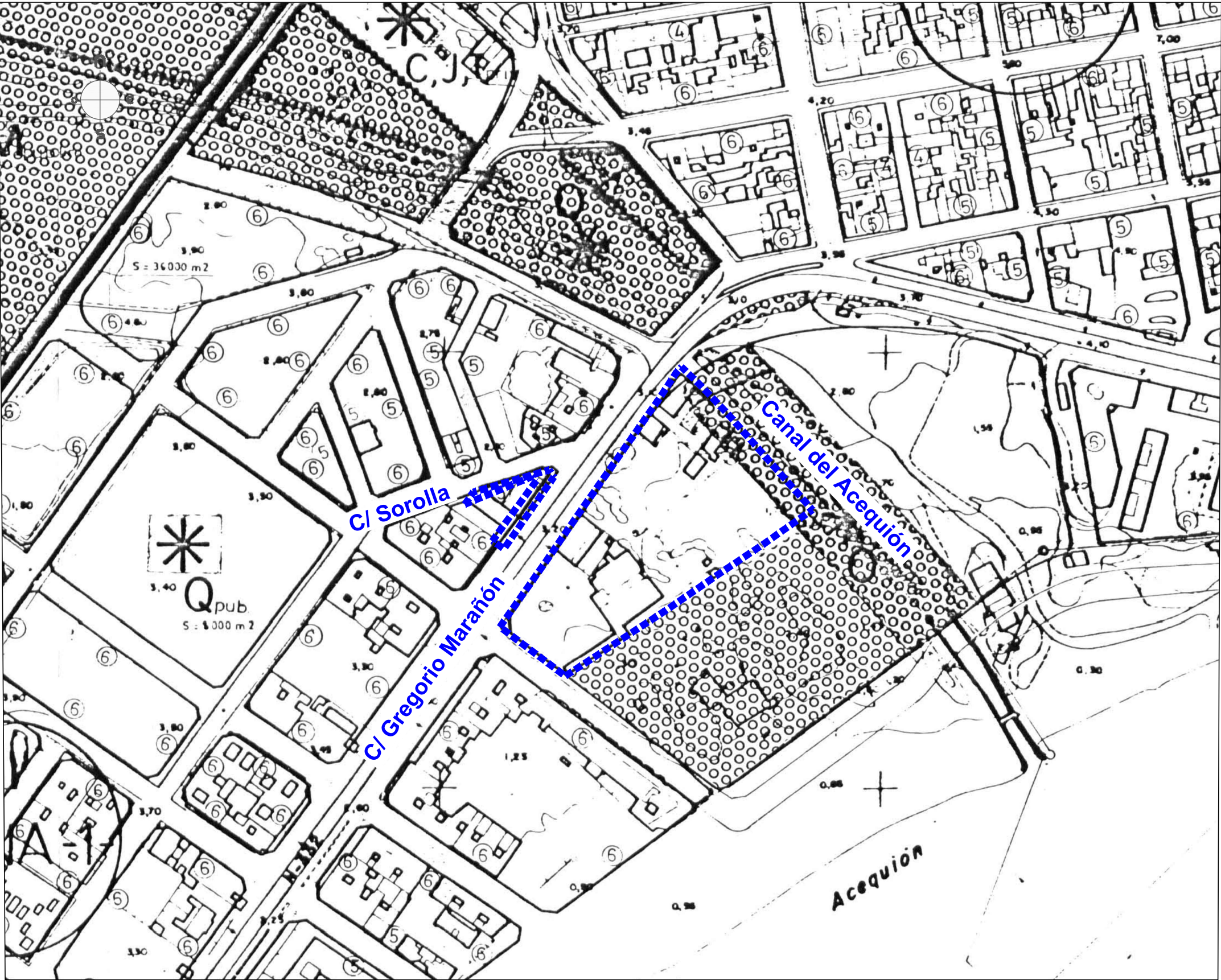


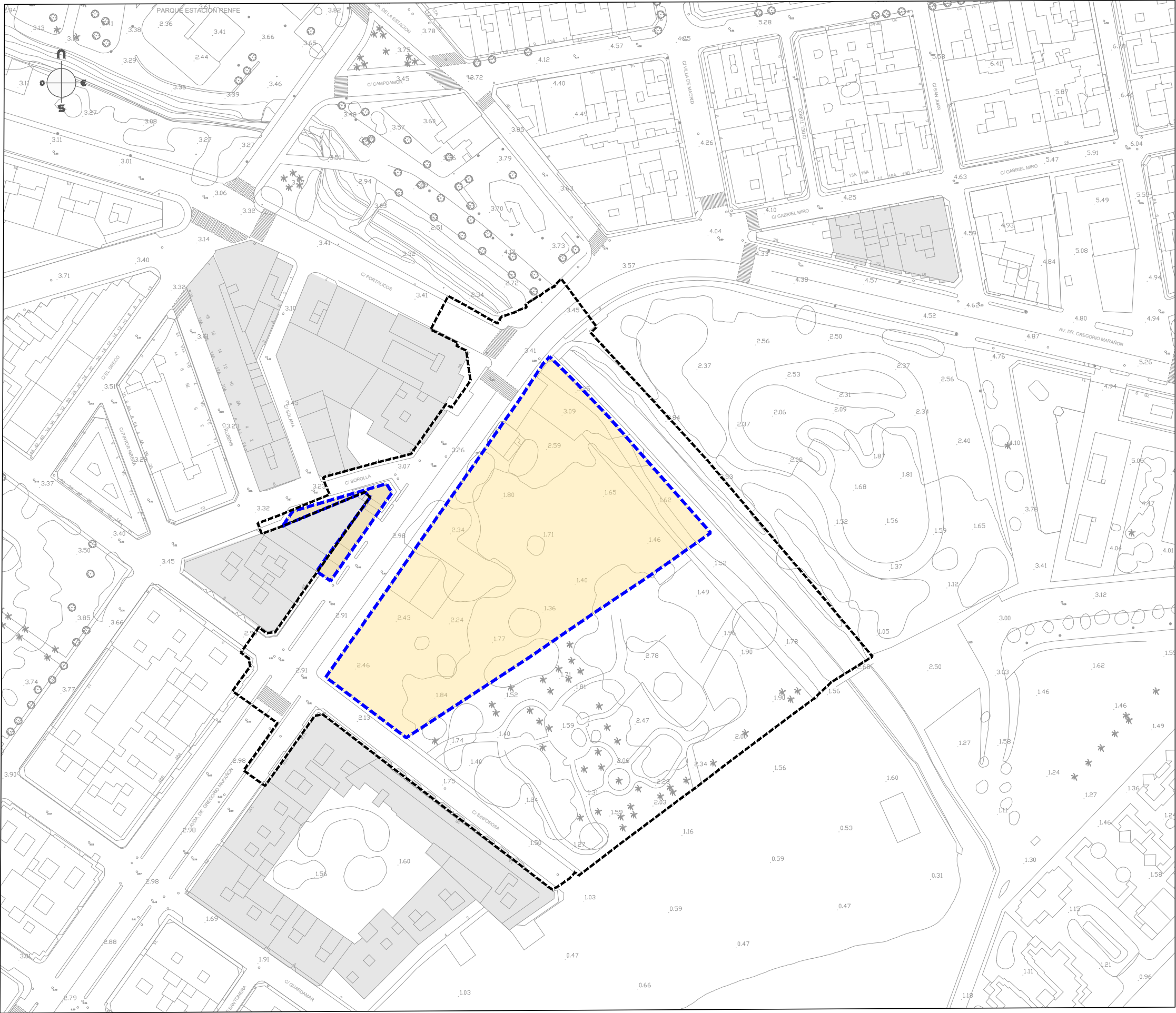




SUELO URBANO.

- Delimitación de suelo urbano.
- ~~~~~ Delimitación sectores urbanos.
- Parques y jardines.
- Equipamiento deportivo.
- Delimitación de áreas a obtener por aprovechamiento medio.
- Delimitación de Casco Urbano Zona 1.
- Delimitación de Casco Urbano Zona 2.

Extracto del Plano de Ordenación de Suelo Urbano PO.3 hoja 2-7 del PGMOU de Torre Vieja



 Unidad de Actuación AR-81 9.819,83m2

 Ámbito de Actuación

PROMOTOR:
BARAKA RENTA, S.L.U.

**ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE REPARTO Nº81.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº52. P.E.R.I. "EL ACEQUIÓN".
TORREVIEJA (ALICANTE)**

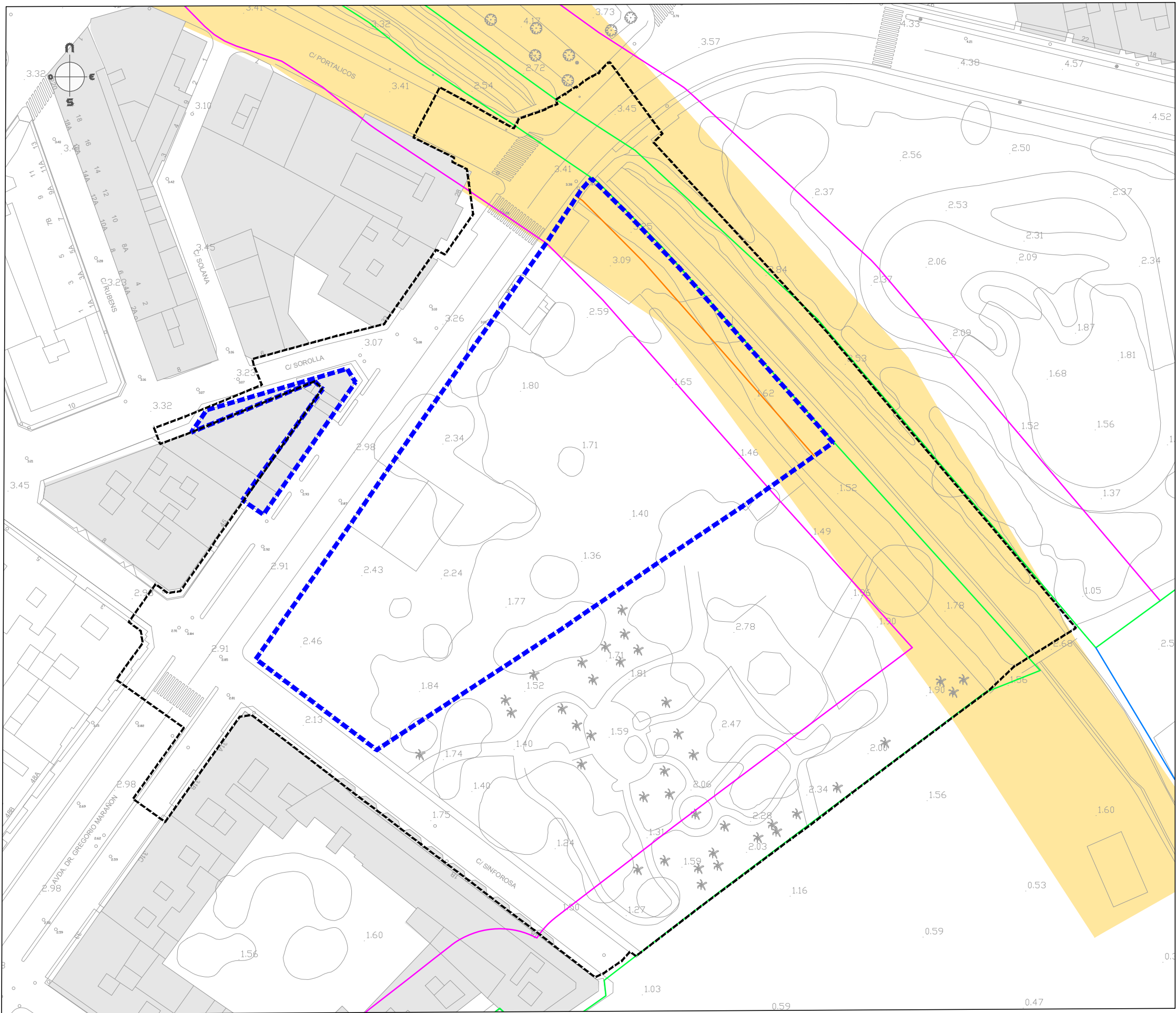
EL EQUIPO REDACTOR:
  
JOSÉ RAMÓN GARCÍA PASTOR RAFAEL BALLESTER CECILIA JESÚS MADRID QUESADA
I.C.C.P. Abogado Urbanista Arquitecto

ESCALA:
1/1.500

Nº EXPEDIENTE:
20037 CNR
FECHA:
OCTUBRE 2021

TÍTULO DEL PLANO:
**INFORMACIÓN
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO Y UNIDAD DE ACTUACIÓN**

Nº DE PLANO:
V. 1.2 **1.3**
HOJA Nº
1 de 1



-  **Unidad de Actuación AR-81 9.819,83m2**
-  **Ámbito de Actuación**
- Afecciones Costas**
-  **Ribera de mar**
-  **Dominio Público Marítimo Terrestre**
-  **Servidumbre protección (20m desde DPMT)**
-  **Servidumbre de tránsito (6m desde DPMT)**
- Afecciones PATRICOVA**
-  **Peligrosidad geomorfológica**

PROMOTOR:

BARAKA RENTA, S.L.U.

ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE REPARTO Nº81.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº52. P.E.R.I. "EL ACEQUIÓN".
TORREVIEJA (ALICANTE)

EL EQUIPO REDACTOR:

 **CALINUR**

 **RAFAEL BALLESTER CECILIA**
Abogado Urbanista

 **JESUS MADRID QUESADA**
Arquitecto

ESCALA:

1/1.000

Nº EXPEDIENTE:

20037 CNR

FECHA:

OCTUBRE 2021

TÍTULO DEL PLANO:

INFORMACIÓN
AFECCIONES SECTORIALES

Nº DE PLANO:

V. 1.2 **1.5**

HOJA Nº

1 de 2



M-356	702716,311	4206131,365	51,55	26927,15
M-357	702778,139	4206117,231	63,42	26990,57
M-358	702832,160	4206098,690	57,11	27047,68
M-359	702866,770	4206082,740	38,11	27085,79
M-360	702902,968	4206079,671	36,33	27122,12
M-361	702922,010	4206076,090	19,38	27141,49
M-362	702923,209	4206067,294	8,88	27150,37
M-363	702922,661	4206053,674	13,63	27164,00
M-364	702928,449	4206047,816	8,24	27172,24
M-365	702942,250	4206043,220	14,55	27186,78
M-366	702955,505	4206034,775	15,72	27202,50
M-367	702968,065	4206024,739	16,08	27218,58
M-368	702991,020	4206009,600	27,50	27246,08
M-369	703013,080	4205994,620	26,67	27272,74
M-370	703028,920	4205978,650	22,49	27295,23
M-371	703072,850	4205928,820	66,43	27361,66
M-372	703124,320	4205871,850	76,78	27438,44
M-373	703135,580	4205880,760	14,36	27452,80
M-374	703068,280	4205960,250	104,15	27556,95
M-375	703022,480	4206002,580	62,37	27619,32
M-376	703002,058	4206015,701	24,27	27643,59
M-377	702964,989	4206042,475	45,73	27689,32
M-378	702944,616	4206054,184	23,50	27712,82
M-379	702933,909	4206061,203	12,80	27725,62
M-380	702932,800	4206065,825	4,75	27730,37
M-381	702939,481	4206069,973	7,86	27738,24
M-382	702930,061	4206082,413	15,60	27753,84
M-383	702922,520	4206086,828	8,74	27762,58
M-384	702908,031	4206087,301	14,50	27777,08
M-385	702896,529	4206085,834	11,60	27788,67
M-386	702895,536	4206088,122	2,49	27791,17
M-387	702884,680	4206091,570	11,39	27802,56
M-388	702865,435	4206095,921	19,73	27822,29
M-389	702837,666	4206108,273	30,39	27852,68
M-390	702807,335	4206120,929	32,87	27885,55
M-391	702798,605	4206121,151	8,73	27894,28
M-392	702768,940	4206128,733	30,62	27924,90

PROMOTOR:

BARAKA RENTA, S.L.U.

**ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE REPARTO Nº81.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº52. P.E.R.I. "EL ACEQUIÓN".
TORREVIEJA (ALICANTE)**

EL EQUIPO REDACTOR:

calnur
JOSÉ RAMÓN GARCÍA PASTOR
I.C.C.P.

RAFAEL BALLESTER CECILIA
Abogado Urbanista

studiogarafe
JESÚS MADRID QUESADA
Arquitecto

ESCALA:

sin escala

Nº EXPEDIENTE:

20037 CNR

FECHA:

OCTUBRE 2021

TÍTULO DEL PLANO:

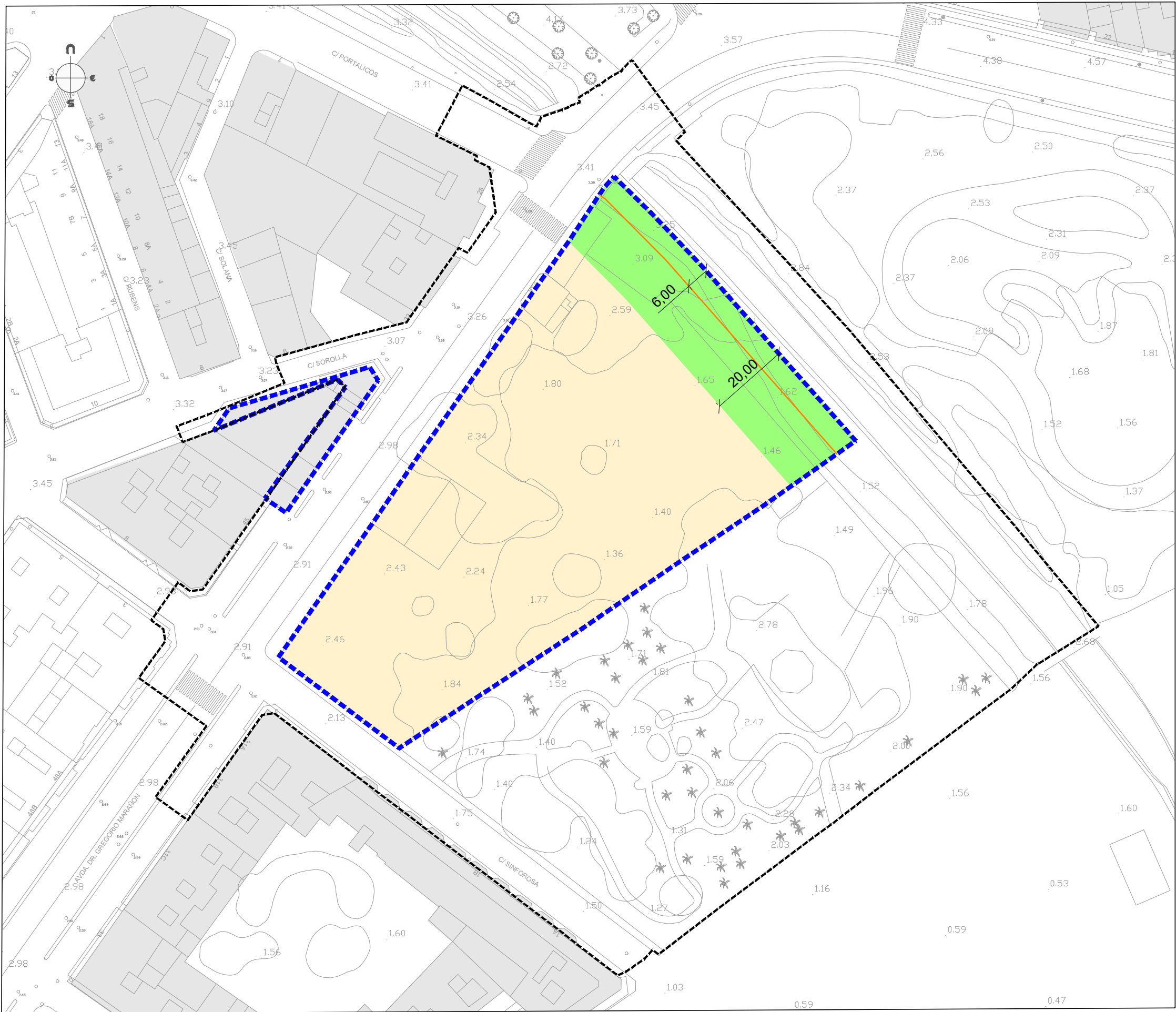
INFORMACIÓN
AFECCIONES SECTORIALES. MOJONES COSTAS

Nº DE PLANO:

V. 1.2 1.5

HOJA Nº

2 de 2



	Unidad de Actuación AR-81	9.819,83m2
Cesiones		
	Zonas verdes	1.795,33m2
	Red viaria	342,00m2
	Total cesiones	2.137,33m2
	Unidad de Actuación AR-81 Superficie neta	7.682,50m2
	Servidumbre de tránsito Costas (6m ancho)	

PROMOTOR:
BARAKA RENTA, S.L.U.

**ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE REPARTO Nº81.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº52. P.E.R.I. "EL ACEQUIÓN".
TORREVIEJA (ALICANTE)**

EL EQUIPO REDACTOR:

JOSÉ RAMÓN GARCÍA PASTOR
I.C.C.P.

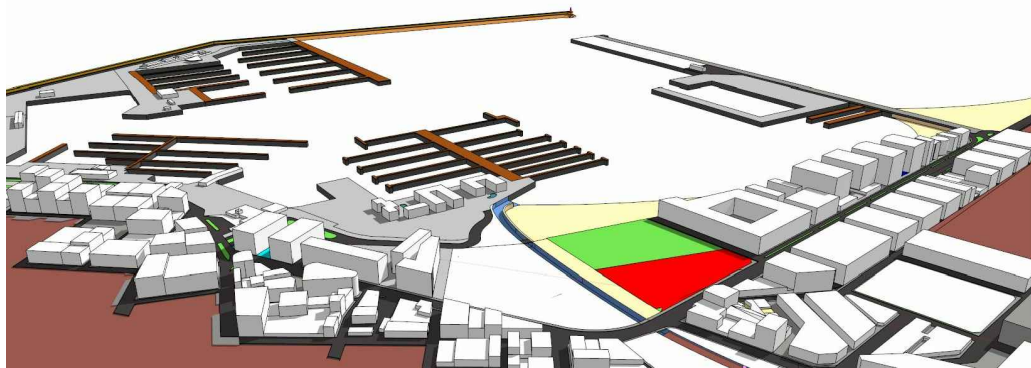
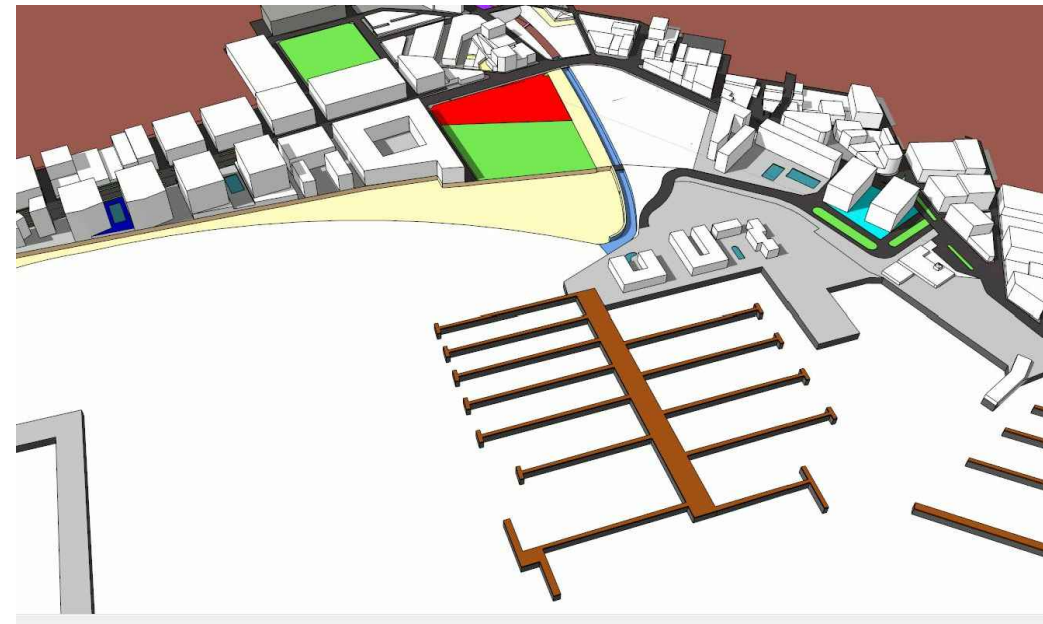
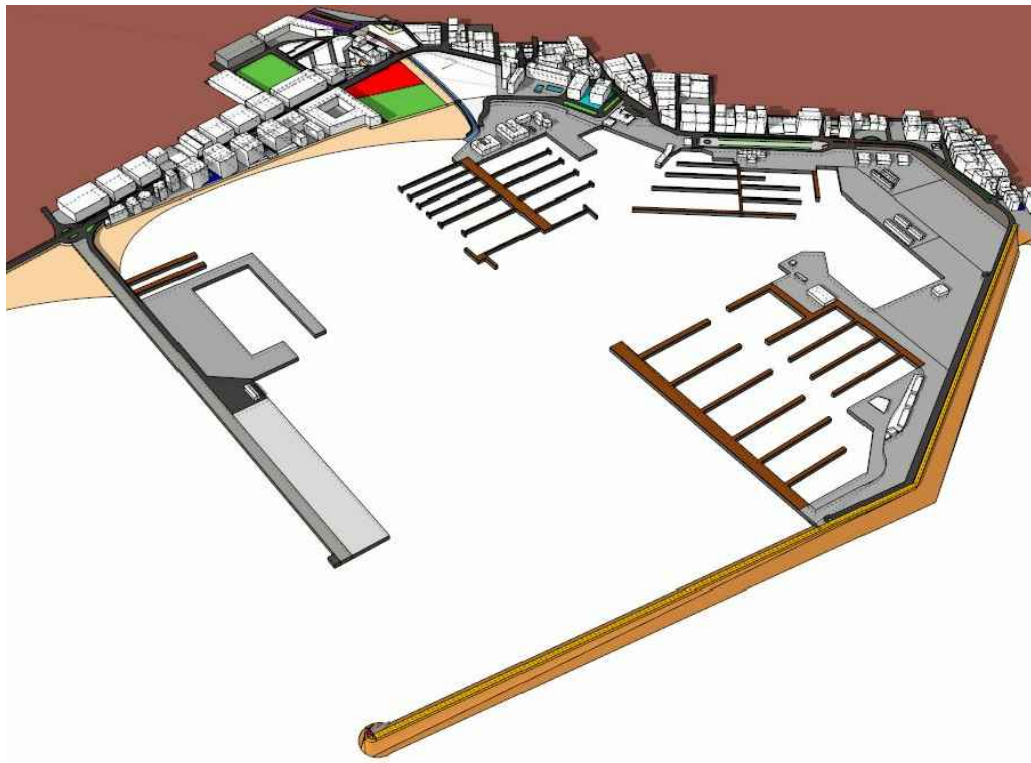
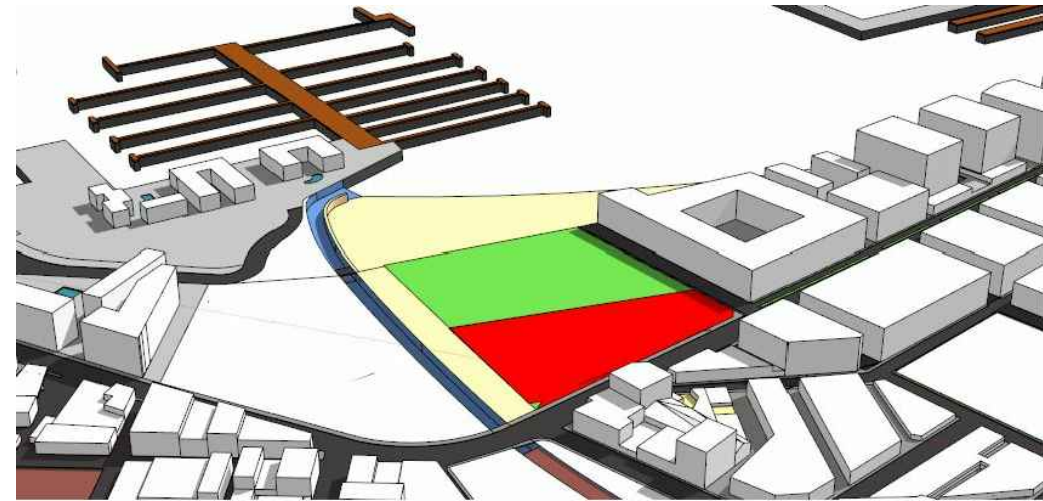
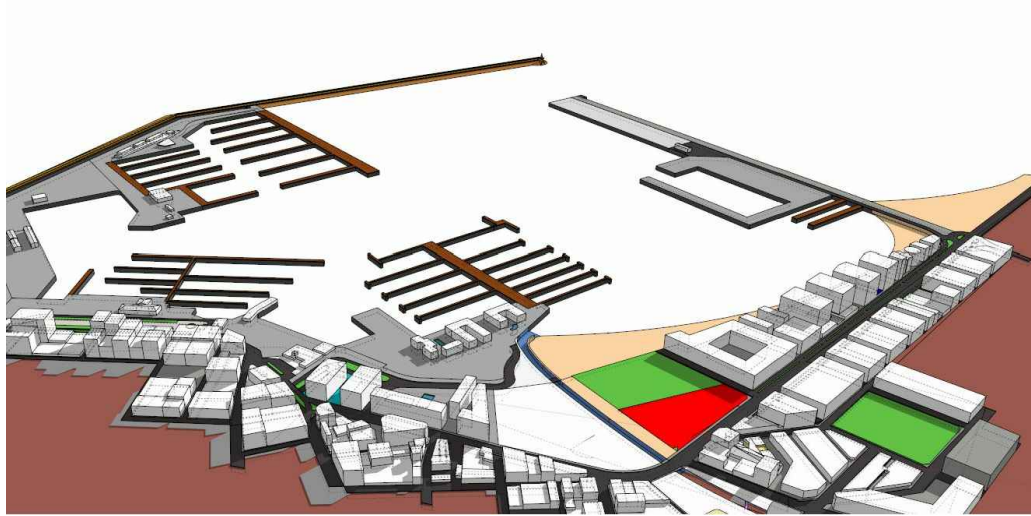
RAFAEL BALLESTER CECILIA
Abogado Urbanista

JESÚS MADRID QUESADA
Arquitecto

ESCALA:
1/1.000
Nº EXPEDIENTE:
20037 CNR
FECHA:
OCTUBRE 2021

TÍTULO DEL PLANO:
**INFORMACIÓN
CESIONES (MP nº52)**

Nº DE PLANO:
V. 1.2 **1.6**
HOJA Nº
1 de 1



PROMOTOR:

BARAKA RENTA, S.L.U.

**ESTUDIO DE DETALLE ÁREA DE REPARTO Nº81.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº52. P.E.R.I. "EL ACEQUIÓN".
TORREVIEJA (ALICANTE)**

EL EQUIPO REDACTOR:



JOSÉ RAMÓN GARCÍA PASTOR
I.C.C.P.

RAFAEL BALLESTER CECILIA
Abogado Urbanista



IESUS MADRID QUESADA
Arquitecto

ESCALA:

1/1.500

Nº EXPEDIENTE:

20037 CNR

FECHA:

OCTUBRE 2021

TÍTULO DEL PLANO:

**INFORMACIÓN
VOLUMETRÍA ESTADO ACTUAL**

Nº DE PLANO:

V. 1.2 **1.7**

HOJA Nº

1 de 1

