NOTA DE PRENSA

LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA PROPONE ADJUDICAR A ABALA LA CONSTRUCCIÓN DEL MUSEO DEL MAR Y DE LA SAL POR 16,67 MILLONES DE EUROS

La empresa obtiene la mayor puntuación entre las cinco ofertas presentadas, con 96,97 puntos sobre 100, y plantea una baja del 7,95 %, equivalente a 1.439.672,26 euros

El contrato establece un plazo máximo de 20 meses e incluye la regeneración del entorno del museo y la rehabilitación de la Casa de la Administración de las Salinas y el Caballete

TORREVIEJA (05/10/2026).

La Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Torrevieja, reunida el pasado 2 de octubre, ha acordado por unanimidad proponer a ABALA Infraestructuras, S.L. como adjudicataria de las obras del Museo del Mar y de la Sal y la regeneración de su entorno, junto con la rehabilitación de la Casa de la Administración de las Salinas y el Caballete. La empresa ha obtenido la mayor valoración del procedimiento, con 96,9781 puntos sobre 100.

La oferta de ABALA asciende a 16.669.412 euros, IVA incluido, frente a un presupuesto base de licitación de 18.109.085 euros. Esta propuesta supone una baja del 7,95 % y una reducción de 1.439.672 euros respecto al importe de salida. El precio ofertado se desglosa en 13.776.374 euros de base y 2.893.038 euros correspondientes al IVA.

CINCO EMPRESAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN

Al procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y de tramitación ordinaria, se han presentado cinco empresas. La clasificación aprobada por la Mesa, ordenada de mayor a menor puntuación, es la siguiente:

EMPRESA	PUNTUACIÓN SOBRE 100
ABALA Infraestructuras, S.L.	96,97
COBRA Instalaciones y Servicios, S.A.U.	91,86
EIFFAGE Infraestructuras, S.A.U.	91,79
LLOP Proyectos Integrales, S.L.	73,90
CITANIAS Obras y Servicios, S.L.U.	61,67

UN PLAZO MÁXIMO DE EJECUCIÓN DE 20 MESES

La duración máxima total del contrato de obras será de 20 meses desde la suscripción del acta de comprobación del replanteo. La ejecución se organiza en dos fases concurrentes: las obras de regeneración del Museo del Mar y su entorno cuentan con un plazo máximo de 20 meses, mientras que las actuaciones en la Casa de la Administración de las Salinas y el Caballete deberán ejecutarse en un máximo de 12 meses, comprendidos dentro del plazo total.

ABALA ofrece, además, ampliar la garantía de las obras en 45 meses adicionales al año previsto en el contrato, lo que eleva el periodo total a 57 meses, equivalentes a cuatro años y nueve meses.

RECUPERACIÓN DEL PATRIMONIO MARÍTIMO Y SALINERO

La actuación permitirá habilitar los espacios destinados al Museo del Mar y de la Sal, urbanizar su entorno y rehabilitar la Casa de la Administración de las Salinas y el Caballete. Los proyectos han sido redactados por Paredes Pedrosa Arquitectos, S.L. y fueron aprobados por la Junta de Gobierno Local el 12 de junio de 2026.

La regeneración del Museo del Mar y su entorno se integra en el Plan de Actuación Integrado de Torrevieja y en la Estrategia de Desarrollo Integrado Local, con cofinanciación de la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco del Programa Plurirregional de España 2021-2027.

Tras este acuerdo, la Mesa ha elevado la propuesta al órgano de contratación para continuar los trámites previos a la adjudicación. Se plantea requerir a ABALA la documentación prevista en los pliegos y la constitución de una garantía definitiva de 688.818,71 euros, con un plazo de diez días hábiles desde el día siguiente a la recepción del requerimiento.